

Общая смета доходов и расходов ТСЖ "БЛЮЗ" на 2022 год.

Расходы мес.			жилые кв.м.	машиноместа	нежилые кв.м.
			10038,2	129	769,5
Расходы мес.	сумма	28,48 тех.обс. на 1 кв.м.	18,70 доп.усл. на 1 кв.м.	м/м 2300 руб. на 1 м/м	Неж.пом 50.0 руб./квм
Отопление	30 000			30 000	
Электр. Общ.	85 417	29 750		55 667	
Лифт (то, мат, работа)	22 000	12 000,00		10 000	
Уборщица	46 000	46 000			
Гл. бухгалтер	50 000	30 000		10 000	10 000
Пред.правления	100 000	30 000	35 000	19 925	15 075
Электрик	36 800	21 800		12 000	3 000
Сантехник	40 000	20 000		15 000	5 000
Налог с ФЗП 30.2	88 885	55 838	10 147	17 500	5 400
ЦФНР (непредв. расх)	22 400	7 500,00		14 900,00	
ЦРРФ (ремонт. фонд)	22 975	5 000,00		17 975,00	
Домофон	6 700		4 967	1 733	
Охрана	180 000		100 000	80 000	
Консьерж	33 600		33 600		
Услуги банка	15 000	8 000	4 000	3 000	
СКД и ворота	8 000	5 000		3 000	
Пожар. Сигнал.	21 000	15 000		6 000	
ИТОГО	808 777	285 888	187 714	296 700	38 475
				129 шт	
Доходы в месяц	808 777,00	285 888,00	187 714,00	296 700,00	38 475,00

	общая комм.	тариф город	доп услуги
Квартплата 1кв.м /мес	47,18	28,48	18,70

ЦФНР целевой фонд на непредвиденные расходы

ЦРРФ целевой резервный ремонтный фонд

доля	жилые кв.м.	машиноместа	нежилые кв.м.	
	10038,2	129	769,5	
Доходы мес.	28,48 тех.обс. на 1 кв.м.	18,70 доп.усл. на 1 кв.м.	м/м 2300 руб. на 1 м/м	Неж.пом 50.0 руб./квм
	0,00	232,56	0,00	
	0,00	0,00	0,00	
	0,00	431,53	0,00	
	0,00	77,52	0,00	
	0,00	0,00	0,00	
	0,00	0,00	0,00	
	0,00	77,52	13,00	
	3,49	154,46	19,59	
	0,00	93,02	3,90	
	0,00	116,28	6,50	
	1,01	135,66	7,02	
	0,00	115,50	0,00	
	0,00	139,34	0,00	
	0,50	13,43	0,00	
	9,96	620,16	0,00	
	3,35	0,00	0,00	
	0,40	23,26	0,00	
	0,00	23,26	0,00	
	0,00	46,51	0,00	
	18,70	2 300,00	50,00	

Председатель правления ТСЖ "Блюз"

И.В. Кашин

Бухгалтер ТСЖ "Блюз"

Н.Н. Остроумова

